

DATI INDIVIDUAZIONE FABBRICATO

Fr. princip.: **via Cadorna** N.civ.: **30**
 Fronte retro: N.civ.:
 Fr. laterale: N.civ.:
 Rif.catastali: foglio n. **71** Map.: **507**

NORMATIVA VIGENTE

categoria d'intervento PRG (81): **A1**
 edificio tutelato ai sensi della D.Lgs. 42/04 ☐
 Cat. d'intervento del fabb. (L.R.31/2002):
 Rif.scheda ornato: *

1. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

1.1 TIPOLOGIA

- ☐ tipologia elementare a schiera
☐ tipologia accorpata a schiera
☐ edificio religioso
☐ palazzo
☐ a torre
☒ in linea
☐ isolata
☐ edifici specialistici
☐ edificio porticato
☐ altro

1.2 NUMERO DI PIANI

- ☐ solo piano terra
☒ due piani
☐ due piani più sottotetto
☐ tre piani
☐ altro

1.3 DESTINAZIONE D'USO

- ☒ abitazione
☐ laboratorio artigianale
☐ attività commerciale
☐ esercizio di attività pubblica
☐ corpi di servizio o garages
☐ culto
☐ attività terziaria

2. ELEMENTI ARCHITETTONICI

2.1 MANTO DI COPERTURA

- ☒ coppi
☐ tegole
☐ onduline
☐ piano
☐ altro

2.2 CORNICIONE E SPORTE

- ☐ travicelli e tavole in cotto
☒ cornici modanate
☐ mensole in legno sagomate e cornice sottostante modanata
☐ mensole in laterizio
☐ con decorazioni
☐ sporto orizzontale
☐ altro

2.3 PORTICO

- ☐ pilastro semplice
☐ pilastro con modanatura (capitello e/o basamento)
☐ colonna semplice
☐ colonna con modanature (capitello e/o basamento)
☐ soffitto con volta a botte
☐ soffitto con volta a crociera
☐ soffitto piano
☐ soffitto con travi
☐ arco di facciata a tutto sesto
☐ arco ribassato
☐ apertura architravata
☐ cornici semplici
☐ cornici modanate

2.4 PLUVIALI E GRONDE

- ☐ interni
☒ esterne in rame
☐ esterne in lamiera
☐ altro materiale
☒ terminali in ghisa

2.5 MATERIALI DI RIVESTIMENTO

2.5.1 PER TUTTA LA FACCIATA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☐ mattone faccia a vista
☐ altro

2.5.2 PER IL SOLO PIANO TERRA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☐ mattone faccia a vista
☐ bugnato intonacato
☐ rinzafo rustico
☐ lastre lapidee
☐ altro

2.5.3 PER LA ZOCCOLATURA

- ☐ semplice di intonaco liscio
☐ semplice a rinzafo rustico
☐ lastre di materiale lapideo
☒ altro: assente

2.6 COLORE IN FACCIATA

- ☐ unico
☒ due (parti decorate o a rilievo)
☐ tre (elementi orizzontali/verticali)
☐ altro

2.7 BALCONI

2.7.1 SOLETTA SEMPLICE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.7.2 SOLETTA MODANATA E MENSOLE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.8 ZOCCOLATURA

- ☐ semplice con riquadri di intonaco
☐ con cornici modanate di intonaco liscio
☐ con cornici modanate e rinzafo rustico
☐ a scarpa
☐ altro

2.9 CORNICI MARCAPIANO

- ☒ a fascia marcapiano semplice PP
☐ a fascia modanata
☐ a cornice doppia semplice
☐ a cornice doppia con decorazione
☐ altro

2.10 CORNICI MARCADA VANZALI

- ☒ a fascia marcapiano
☐ a fascia modanata

2.11 ALTRI ELEMENTI DI FACCIATA

- ☐ lesene
☐ riquadri tra marcadavanzali e marcapiano

3. INFISSI ESTERNI E INFERRIATE

3.1 PORTONE INGRESSO

3.1.1.

- ☒ architravato
☐ arco a tutto sesto
☐ altro arco ribassato
☒ senza cornice
☐ con cornice semplice
☐ con cornice modanata
☐ con concetti di chiave, capitelli
☒ con sguinci
☐ con sguinci modanati
☐ con sopra luce
☒ con sopra luce e inferriate semplici
☐ con sopra luce e inferriate decorate
☐ fessura per cassetta postale
☐ ad un' anta
☒ a due ante
☐ più ante

3.1.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ altro

3.2 PORTONI E VETRINE

3.2.1.

- ☐ portone di servizio
☐ ad una anta basculante
☐ a due ante
☐ più ante
☐ vetrina senza porta
☐ vetrina con porta
☐ architravato
☐ altro arco ribassato
☐ senza cornice
☐ con cornice
☐ con sguinci
☐ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriate
☐ con sopra luce e inferriate decorate

3.1.2 MATERIALE

- ☐ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ alluminio
☐ PVC

3.3 FINESTRE

3.3.1.

- ☒ architravate
☐ arco a tutto sesto
☐ altro
☒ senza cornici evidenti
☐ con cornici semplici
☐ con cornici modanate
☒ senza davanzale PP
☒ con davanzale aggett. PT/PP
☐ con davanzale a mensola
☒ altro: finestre tamponate
☐ un' anta
☒ due ante
☐ più ante

3.3.2 MATERIALE

- ☒ in legno e vetro
☐ PVC
☐ alluminio
☐ altro

3.4 CHIUSURE ESTERNE

3.4.1.

- ☐ mancanti
☐ mancanti solo al p.sottotetto
☐ scuroni

3.4.2 MATERIALE

- ☒ persiane PP
☐ persiane scorrevoli
☐ avvolgibili
☒ veneziane orizzontali PT
☒ altro: scuroni interni PP/PT

3.4.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ PVC
☒ alluminio
☐ altro

3.5 INFERRIATE ALLE FINESTRE (PIANO TERRA)

- ☐ in spessore a maglie quadr.
☐ in sp. con decorazioni
☒ aggettanti a maglie quadrangol.
☐ aggettanti con decorazione
☐ altro

4. ELEMENTI DI ARREDO DELLE FACCIATE

4.1 INSEGNE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.2 TARGHE/ BACHECHE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.3 TENDE E FRANGISOLE

- ☐ con telo in plastica
☐ con telo in tessuto
☐ a cappottino
☐ a falda
☐ montate esternamente
☐ montate internamente
☐ montate su elementi architettonici in pietra

4.4 ALTRI ELEMENTI

- ☐ stemmi
☐ formelle di immagini sacre
☐ edicole
☐ formelle votive
☐ lapidi commemorative
☐ lastre toponomastica storica
☒ numero civico
☐ lastre toponomastica recente
☐ cartelli indicatori
☐ cassette postali
☐ antenne
☒ canna fumaria
☒ bauletti gas, acqua, luce
☐ condizionatori d'aria
☐ punto telefonico
☐ illuminazione pubblica
☒ impianti esterni (tubazioni e cavi)
☐ cartelli pubblicitari
☒ altro: griglia

5. ANALISI DELLA COMPATIBILITA' DELLE FACCIATE

DELLE FACCIATE RICONOSCIBILITA' DELLA TIPOLOGIA STORICA

- ☐ tipologia riconoscibile
☐ tipologia alterata
☐ tipologia incongrua

6. CATEGORIE D'INTERVENTO

- ☐ RESTAURO
☐ RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
☐ RIPRISTINO TIPOLOGICO
☐ RISTRUTTURAZIONE
☐ DEMOLIZIONE

*:prot. n 3431/ anno 1935 10.13.2
 prot.n.2808/1937 10.13.2

☒ elemento degradato

PRESCRIZIONI :

INDICAZIONI:

RILIEVO FOTOGRAFICO

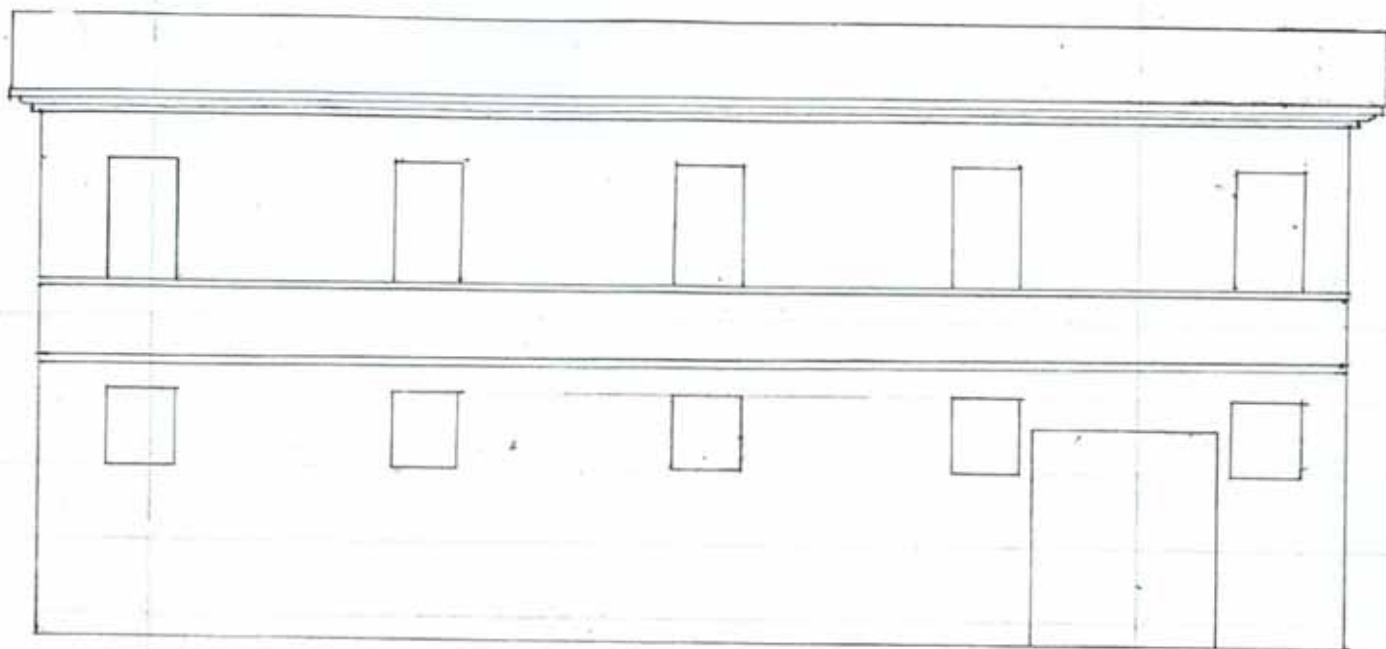
Via Cadorna 30

Fronte Principale

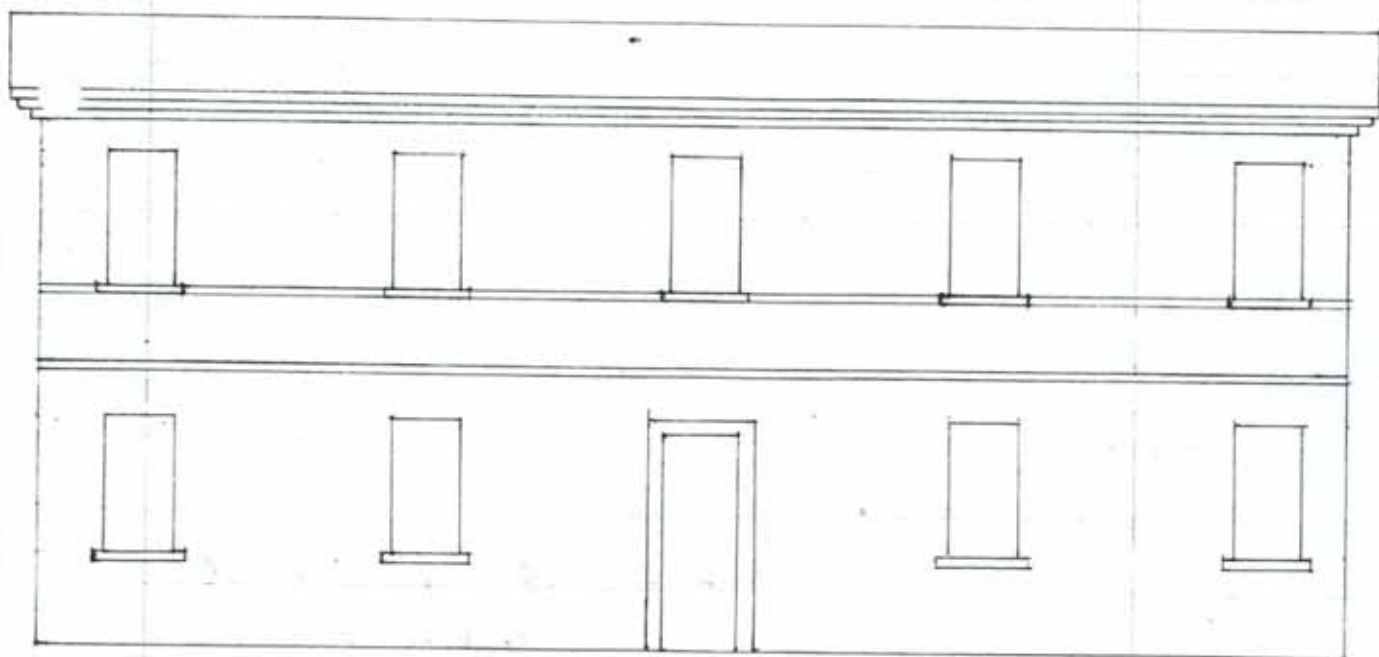


Particolari



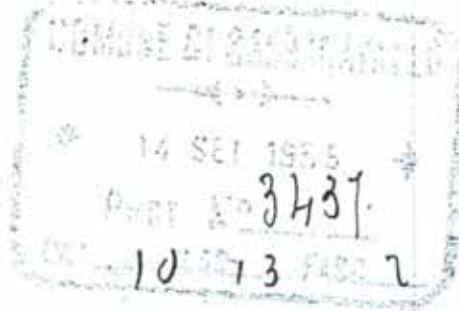


↓ Tutto il prospetto
è rosso



scala: 1/100

geom. Picotti Z.L.



Senato

Spett. COMMISSIONE

BAGNACAVALLLO

Il sottoscritto avanza domanda a questa
Spett. Commissione onde voglia apprevare i lavori
di cui sotto elencati e da farsi nello stabile
situato in Via Luigi Cadorna N°29:

- 1° Apertura delle finte finestre del primo piano
- 2° Apertura e costruzione di finestre al pian ter-
reno in simmetria delle prime.
- 3° Apertura di una porta al centro.

Fiducioso che questa mia domanda venghi approvata,
distintamente ossequio

Domenico Longiorfi

Bagnacavallo li 10 Settembre 1935=A.XIII°

Bagnacavallo 13 Settembre 1935 XIII
Visto la Commissione appresa

L'INGEGNERE COMUNALE

[Signature]



L'Ufficiale Sanitario
Mario Zamperini

[Signature]

& Johnny

L. 3 ottobre 1935 XIII

Si autorizza l'esecuzione

IL PODESTA'

[Signature]
Granaia

COMUNE DI BAGNACAVALLO
UFFICIO TECNICO

Visto si approva.
Bagnacavallo, 25 AGO 1957

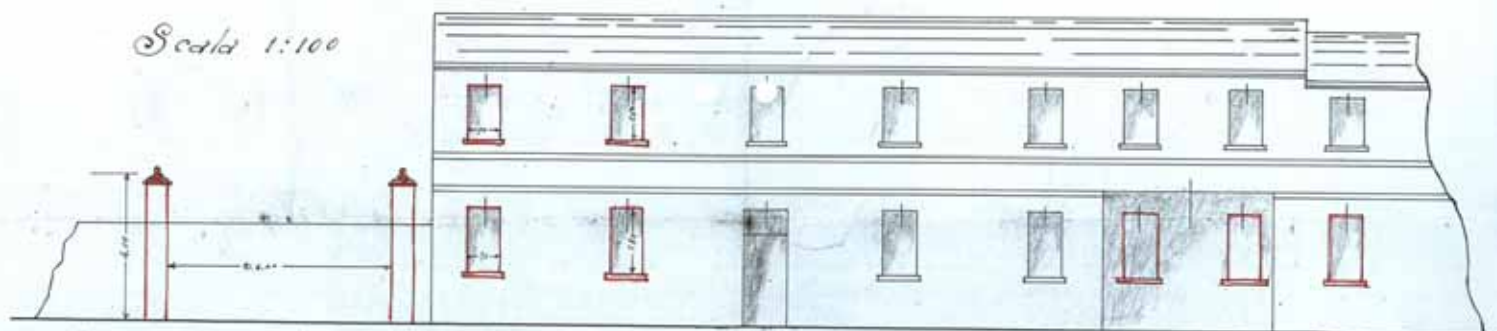
L'INGEGNERE COMUNALE
Luigi Ferraro



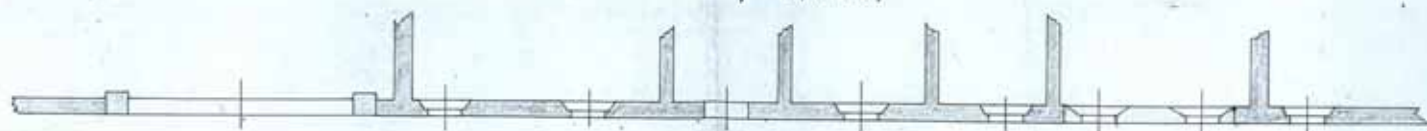
Modificazione da eseguirsi
nella casa del Sig. Sangiorgi
Domenico in Bagnacavallo. —

PROSPETTO

Scala 1:100



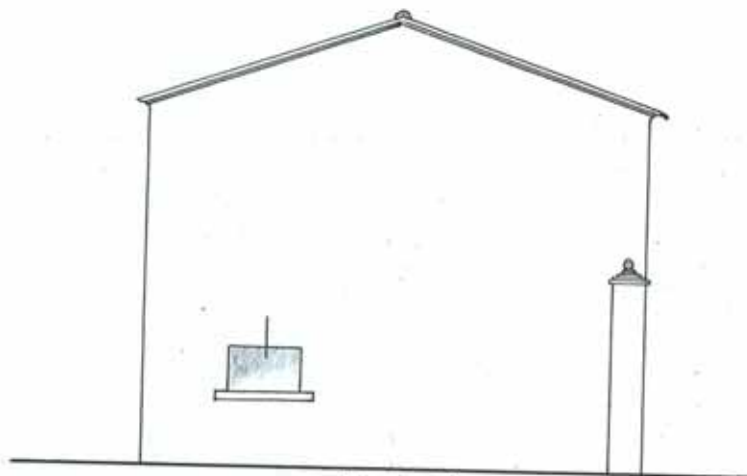
PIANTA



Via Luigi Pederna

— da costruire
— esistente

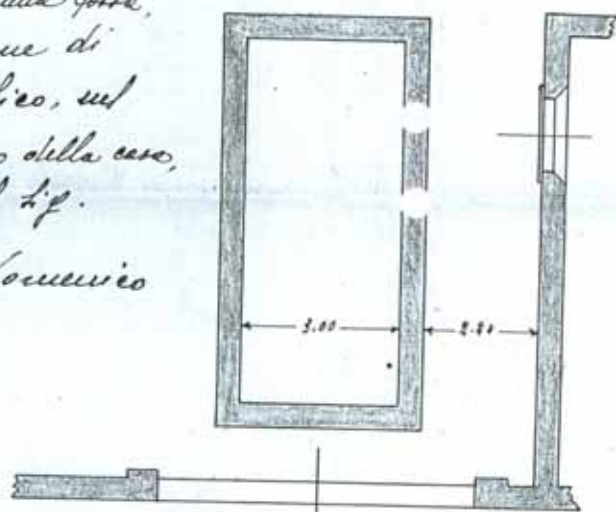
giov. Orsini



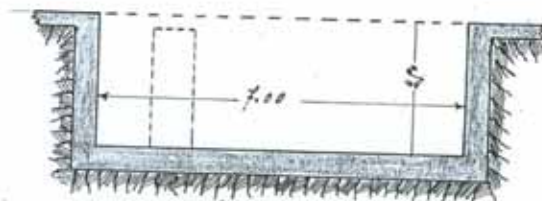
Prospetto

Scad 1:100

Progetto per la
costruzione di una fossa,
per l'installazione di
una pesa a bilico, nel
cordile a fianco della casa,
di proprietà del Sig.
Luigiory, Somenico

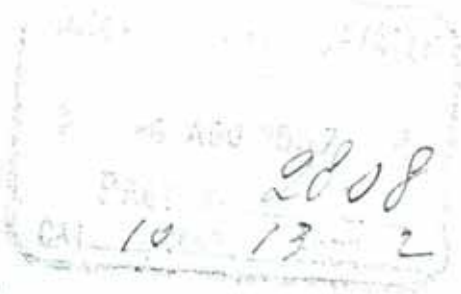


Pianta



Sezione

Luigi Visoni



Ill.mo Signor PODESTA'

~~Bagnacavallo~~

omaha

Il sottoscritto Sangiorgi Domenico domiciliato in
Bagnacavallo Via L. Cadorna fa rispettosamente domanda alla
S.V.Ill.ma per ottenere l'autorizzazione di appor-
tare le modificazioni che si vedono nell'allegato
disegno nella casa di sua proprietà posta in Circondario
L.Cadorna N.29.

Certo di un benavolo accoglimento della presente domanda
ringrazia e si sottoscrive

Bagnacavallo 3 Agosto 1937.XV.

Sangiorgi Domenico

COMUNE DI BIANCAVILLA
UFFICIO TECNICO

Stato la Commissione approvata

8 AGO. 1937 Anno XV

L'INGEGNERE COMUNALE

Finco

Finco Venuti
Finco